



Fastighetsmäklarnämndens föreskrifter om underrättelse om tillfällig verksamhet som fastighetsmäklare;

KAMFS 2008:9
FMN 2008:2

beslutade den 5 september 2008.

Utkom från trycket
den 14 oktober 2008

Fastighetsmäklarnämnden föreskriver med stöd av 2 b § fastighetsmäklarförordningen (1995:1028) följande.

1 § I 2 b § fastighetsmäklarförordningen (1995:1028) finns bestämmelser om hur en underrättelse om tillfällig verksamhet som fastighetsmäklare skall göras, vad underrättelsen skall innehålla samt vilka bevis och intyg som skall fogas till den. Där finns även en bestämmelse om att Fastighetsmäklarnämnden meddelar närmare föreskrifter om dessa bevis och intyg.

2 § Bevis om fastighetsmäklarens nationalitet samt intyg om att fastighetsmäklaren

1. är lagligen etablerad som fastighetsmäklare i en EES-stat eller i Schweiz (etableringsmedlemsstaten), eller

2. under minst två år av de senaste tio åren har utövat verksamhet som fastighetsmäklare i en EES-stat eller Schweiz om yrket inte är särskilt reglerat där

utgörs av intyg från behörig myndighet, notarius publicus eller erkänd yrkesorganisation.

Av beviset skall framgå om verksamheten i etableringsstaten omfattat olika förmedlingsobjekt eller varit begränsad till förmedling av hyresrätter.

3 § Bevis att fastighetsmäklaren har sådan försäkring som avses i 6 § första stycket 2 fastighetsmäklarlagen (1995:400) kan utgöras av ett intyg från försäkringsbolaget.

Intyget bör ha följande lydelse: Härmed intygas att (mäklarens namn och personnummer) har en sådan ansvarsförsäkring som anges i 6 § första stycket 2 fastighetsmäklarlagen (1995:400) jämförd med 11 § fastighetsmäklarförordningen.

Av intyget skall det framgå om ansvarsförsäkringen gäller för *fullständig registrering* eller om den gäller för *registrering för hyresförmedlare*.

4 § Utländska bevis eller intyg som fogas till en underrättelse om tillfällig verksamhet skall vara översatta till svenska av auktoriserad translator eller på annat sätt godkänd översättare.

KAMFS 2008:9
FMN 2008:2

Denna författning träder i kraft den 15 oktober 2008.

ANNA-LENA JÄRVSTRAND

Miika Wallin