



Fastighetsmäklarnämnden
- en statlig tillsynsmyndighet -

Fastighetsmäklarnämndens nyhetsbrev 2011-03-01

Nu börjar det märkas att det går mot ljusare tider. Samtidigt är det också varmare utomhus. Hoppas att det också värmer lite extra att kunna ta del av vår årsbok för år 2010 och årsredovisningen för samma år samt även ett par nya vägledande uttalanden. Påminner återigen om att årsavgiften för år 2011 ska vara betald senast den 15 mars.

- **Årsboken för år 2010**

Nu är årsboken för år 2010 publicerad på vår webbplats. I årsböckerna samlar vi de flesta besluten i de tillsynsärenden Disciplinnämnden har avgjort under respektive år. Ärendena är anonymiserade. De är också kategoriserade med sökord, så att du lätt kan hitta ärenden som berör en viss fråga du är intresserad av.

Du kan hämta årsböckerna gratis i pdf-format via vår webbplats. Du kan också beställa dem från Fastighetsmäklarnämnden för 159 kr inklusive moms, 9 kr. Kontakta i så fall registrator. Du hittar årsboken för år 2010 samt övriga årsböcker från år 2000 och framåt på www.fastighetsmaklarnamnden/info/arsbocker

- **Årsredovisning för år 2010**

Är du intresserad av att läsa om FMN:s verksamhet kan du göra detta i våra årsredovisningar. I årsredovisningarna beskrivs verksamheten för respektive år. Vi redovisar hur arbetet genomförts i förhållande till den instruktion vi fått från regeringen. I årsredovisningen finns även statistik och redovisning av myndighetens ekonomi.

Fastighetsmäklarnämndens årsredovisningar för räkenskapsåren 2004 t.o.m. år 2010 finns tillgängliga i pdf-format på vår webbplats. Du hittar årets och tidigare publicerade årsredovisningar under www.fastighetsmaklarnamnden.se/omfmn/arsredovisning.

- **Uttalanden**

Som du känner till redovisas löpande uttalanden som FMN nyligen gjort och som aktualiserats genom FMN:s avgöranden. Syftet är att snabbt redovisa hur fastighetsmäklarlagen och begreppet god fastighetsmäklarsed har tolkats av Disciplinnämnden i olika frågor. Nu finns två nya uttalanden från januari 2011 med rubrikerna "Uppgift om boarea" och "Användandet av oregistrerad medhjälpare." Du finner dessa uttalanden under www.fastighetsmaklarnamnden.se/uttalanden/2011.

- **Årsavgiften för år 2011**

Nu ska du förhoppningsvis ha fått din avisering gällande årsavgiften för år 2011. Årsavgiften ska vara betald senast den 15 mars. Betala helst via plusgiro. Glöm inte att betala avgiften i tid. Om du inte betalar i tid kan du bli avregistrerad, vilket innebär extraarbete för både dig och oss.

Med vänlig hälsning

Thomas Carter, Informatör, Fastighetsmäklarnämnden