



Fastighetsmäklarnämndens nyhetsbrev den 31 augusti 2011

Hösten börjar närma sig efter en härlig sommar. Den nya fastighetsmäklarlagen har trätt i kraft och ävenså en ny fastighetsmäklarförordning som vi beskrev i föregående nyhetsbrev. Det finns även sammanfattningar av båda på vår webbplats. Vi har som du sett uppdaterat vår information på webbplatsen, där det dock återstår en del nytt material, vissa uppdateringar och några anpassningar till det informationsmaterial som är på engelska och andra språk.

Statistik

Är du intresserad av statistik kan du ta del av det pressmeddelande vi nyligen publicerat på webbplatsen. Antalet registrerade fastighetsmäklare är all-time high, kvinnor är i klar majoritet i de yngre leden, antalet anmälningar ökar också, där lockpriser är den vanligaste orsaken för anmälan följt av budgivning och mäklarens agerande. Du hittar pressmeddelande Statistik (2011-08-24) under www.fastighetsmaklarnamnden.se/pressmeddelanden.

Informationsfilmer och Anslagstavlan

Nu finns det ett antal informationsfilmer att ta del av via vår webbplats. Filmerna om penningtvätt där vi har åskådliggjort mäklarens skyldigheter utifrån penningtvättslagen i fem scener med de moment som en mäklare måste utföra enligt lagen, d.v.s. *ID-kontroll*, *Verklig huvudman*, *Syfte och art*, *Skärpta åtgärder* samt *Granskningskyldighet* riktar sig främst till dig som fastighetsmäklare. De senaste två tillskotten *Att välja och anlita fastighetsmäklare* respektive *Bra för säljare att veta om fastighetsförmedling* riktar sig främst till konsumenterna. Titta gärna på dessa filmer och tipsa gärna de konsument du möter att titta på filmerna.

I början på september kommer ett nytt avsnitt från oss att börja sändas på Anslagstavlan i SVT, som kort beskriver vad som är nytt i fastighetsmäklarlagen. Du kommer även att kunna se denna film via vår webbplats. Samtliga filmer finns uppladdade på [YouTube](https://www.youtube.com).

SKÖN SEPTEMBER

Thomas Carter, informatör Fastighetsmäklarnämnden

Fastighetsmäklarnämnden är den statliga myndighet som registrerar och utövar tillsyn över fastighetsmäklare samt informerar om god fastighetsmäklarsed.

POSTADRESS Box 17174, 104 62 Stockholm BESÖKSADRESS Sankt Paulsgatan 6

TELEFON VX 08-555 524 60 TELEFAX 08-555 524 61

E-POST registrator@fastighetsmaklarnamnden.se WEBBPLATS www.fastighetsmaklarnamnden.se