



## Fastighetsmäklarnämndens nyhetsbrev den 27 september 2011

---

Varanandagsvädret är här. Solglimtar är det dock emellan varven. Budgetpropositionen är presenterad. För vissa kan den också innebära lite sol. Fastighetsmäklarnämnden har efter många års tjat äntligen fått gehör för namnbyte. Även en förstärkning av anslaget finns för kommande år. I nyhetsbrevet tas också upp nya uttalanden samt att det nu finns ett nytt avsnitt i Anslagstavlan.

### Nytt namn

Det står nu klart att Fastighetsmäklarnämnden kommer att byta namn under år 2012. I årets budgetproposition föreslås att namnet ska vara Fastighetsmäklarinspektionen från och med den 1 augusti 2012. Regeringen skriver bl.a. att det föreslagna namnet undanröjer risken för förväxling med en branschorganisation samtidigt som myndighetens tillsynsuppgift betonas. Anslagsökningen, som innebär att FMN äntligen får disponera de medel man aviserar, är till för att myndigheten ska kunna bedriva en mer aktiv tillsyn.

### Anslagstavlan

Nu finns ett nytt avsnitt från oss i Anslagstavlan, som sänds i SVT. Innehållet i informationsfilmen beskriver kort vad som är nytt i fastighetsmäklarlagen. Du kommer även att kunna se denna film via vår webbplats. Förutom denna film finns ytterligare informationsfilmer (om penningtvättslagen, att välja och anlita mäklare respektive att köpa via mäklare) uppladdade på [YouTube](#).

### Uttalanden

Nu finns det sju nya uttalanden att ta del av. Rubrikerna är "Förbud mot förtroenderubbande verksamhet" (mars 2011), "Fastighetsmäklarens ansvar för medverkan vid ombildning" (mars 2011), "Identitetskontroll av kund på distans" (april 2011), "Mäklarens roll som neutral mellanman" (april 2011), "Inhämtande av makesamtycke" (maj 2011), "Förbud mot handel med fastigheter" (maj 2011) samt "Utlämnande av köpekontrakt" (juni 2011). Läs mer på [www.fastighetsmaklarnamnden.se/uttalanden/2011](http://www.fastighetsmaklarnamnden.se/uttalanden/2011).

Trevlig höst

Thomas Carter, informatör Fastighetsmäklarnämnden

---

Fastighetsmäklarnämnden är den statliga myndighet som registrerar och utövar tillsyn över fastighetsmäklare samt informerar om god fastighetsmäklarsed.

POSTADRESS Box 17174, 104 62 Stockholm BESÖKSADRESS Sankt Paulsgatan 6

TELEFON VX 08-555 524 60 TELEFAX 08-555 524 61

E-POST [registrator@fastighetsmaklarnamnden.se](mailto:registrator@fastighetsmaklarnamnden.se) WEBBPLATS [www.fastighetsmaklarnamnden.se](http://www.fastighetsmaklarnamnden.se)