

## Fastighetsmäklarnämndens nyhetsbrev

### Till samtliga registrerade fastighetsmäklare

I detta nyhetsbrev:

- Missvisande rubrik i Dagens Industri
- Omvärldsbevakning
- Hem & Villa
- Tillstånd till publicering på webbplatsen

#### Missvisande rubrik i Dagens Industri

I nätupplagan av Dagens Industri lördagen den 27 september var det en missvisande rubrik till en intervju med myndighetschefen Anna-Lena Järvstrand. Flera har direkt eller indirekt hört av sig och haft synpunkter på vad Anna-Lena Järvstrand påstås säga. Inte är hon fastighetsproffs och inte har hon sagt vad som står i rubriken. Om man läser intervjun framgår det också ganska klart att rubriksättningen är felaktig. Däremot uppmanas konsumenterna, vilka FMN har ett uppdrag att informera om innehållet i fastighetsmäklartjänsten, att ställa krav och fråga vad de får för pengarna. Det skall konsumenter alltid göra och det gäller även fastighetsmäklartjänster. Att med detta som utgångspunkt påstå att Anna-Lena Järvstrand säger att man skall pruta på mäklararvodet är missvisande.

Fastighetsmäklare har att visa omsorg om såväl köpare som säljare. Självklart skall fastighetsmäklaren ha en ersättning som står i paritet med den insats som görs. Enligt FMNs uppfattning gör majoriteten av alla fastighetsmäklare ett bra jobb till godo för konsumenterna och för det skall de naturligtvis både idag och i framtiden erhålla skälig ersättning.

#### Omvärldsbevakning

På vår webbplats kan du läsa en betraktelse om omvärlden sett utifrån FMNs perspektiv. Sammanställningen gjordes i slutet av augusti / början på september.

#### Hem & Villa i Stockholm 9 – 12 oktober

FMN kommer att delta i Hem&Villa på Älvsjömessan i Stockholm den 9-12 oktober. Förutom att vi har en monter kommer företrädare för FMN att hålla korta seminariepass varje dag med rubriken *Tänk först och handla sen*. Temat är *Att sälja / köpa genom fastighetsmäklare*. Välkommen till vår monter A 29:49 och eller lyssna på vårt föredrag 15.00 varje dag i A 27:50.

## **Tillstånd till publicering på webbplatsen**

Som du vet är det möjligt att söka efter registrerade fastighetsmäklare på FMNs webbplats. Vi behöver dock ett medgivande från respektive fastighetsmäklare för att få publicera informationen som består av namn, registreringsdatum och vilket företag man arbetar för. Just nu är det drygt 80 procent av samtliga registrerade mäklare som finns med i detta register. Vår förhoppning är naturligtvis att samtliga mäklare skall finnas med som en god service till konsumenterna. Går det att söka efter samtliga registrerade mäklare i registret på myndighetens webbplats, kan förfrågningar om en person är registrerad fastighetsmäklare via e-post och telefon till FMN minska kraftigt. Den tid som sparas in kan bland annat användas till att ytterligare snabba upp ärendehantering.

Kontakta registrator och begär registerutdrag för att lämna samtycke till publicering.

Hör gärna av dig med synpunkter på nyhetsbrevet och vår webbplats.

Trevlig oktober

Thomas Carter

Informatör

Fastighetsmäklarnämnden