



Fastighetsmäklarnämnden  
- en statlig tillsynsmyndighet -

## Fastighetsmäklarnämndens nyhetsbrev 2009-06-02

### **Föreskrifter gällande penningtvättslagen**

Under våren har Fastighetsmäklarnämnden genomfört en informationsturné i Sverige med anledning av den nya lagen om penningtvätt som gäller från den 15 mars 2009. Sammanlagt har drygt 1 000 mäklare närvarat.

Under dessa informationsmöten meddelades att nya föreskrifter skulle vara klara till sommaren, vilket nu är fallet. Du kan ladda hem föreskrifterna från vår webbplats, [www.fastighetsmaklarnamnden.se/forfattningar](http://www.fastighetsmaklarnamnden.se/forfattningar).

Vill också passa på att påminna om vår "Lathund om åtgärder mot penningtvätt" som finns under [www.fastighetsmaklarnamnden.se/info/penningtvatt](http://www.fastighetsmaklarnamnden.se/info/penningtvatt).

### **Uttalande**

Vid senaste sammanträdet hade Disciplinnämnden anledning att fundera närmare på lånevillkor och tog då tillfället att göra ett uttalande, som du hittar på [www.fastighetsmaklarnamnden.se/uttalanden/2009](http://www.fastighetsmaklarnamnden.se/uttalanden/2009).

### **Nytt faktablad**

Ett nytt faktablad som behandlar diskriminering finns nu att hämta hem från vår webbplats. Faktabladet innehåller information om den nya diskrimineringslagen som trädde i kraft den 1 januari 2009. I faktabladet kan du läsa om mäklarens ansvar för att spekulanter och köpare inte diskrimineras i samband med utförandet av ett förmedlingsuppdrag. Faktabladet med samma textinnehåll finns även för konsumenter. Du hittar faktabladet "*Bra för fastighetsmäklaren att veta om Regler mot diskriminering m.m.*" på [www.fastighetsmaklarnamnden.se/faktablad/fastighetsmaklare](http://www.fastighetsmaklarnamnden.se/faktablad/fastighetsmaklare).

Vi har också uppdaterat ett befintligt faktablad om nyproduktion. Faktabladet "*Bra för fastighetsmäklaren att veta om Nyproduktion*" hittar du på samma länk som ovan. Om du har våra faktablad i en pärm bör du således byta ut detta.

### **Årsbok 2008**

Årsboken för år 2008, som är mer omfattande än tidigare, kommer att finnas tillgänglig på webbplatsen denna vecka.

Nu går vi snabbt mot sommaren och varmare klimat. Härligt!

Varma hälsningar

Thomas Carter  
Informatör, Fastighetsmäklarnämnden