



Fastighetsmäklarnämnden
- en statlig tillsynsmyndighet -

Fastighetsmäklarnämndens nyhetsbrev 2009-08-25

Lagen om penningtvätt

Vill bara påminna om att du som fastighetsmäklare är skyldig att genomföra de åtgärder mot penningtvätt som lagen kräver. Det är viktigt att du har rutiner för hur kundkännedom uppnås. FMN har tagit fram en "Lathund om åtgärder mot penningtvätt", som du kan ladda ner från vår webbplats. Dessutom kan du hänvisa eller skriva ut den konsumentinriktade broschyren "Information om åtgärder mot penningtvätt - Därför måste fastighetsmäklaren ställa frågor", till spekulanter, köpare eller säljare. Du hittar materialet under www.fastighetsmaklarnamnden.se/info/penningtvatt.

Var synlig på vår webbplats och meddela din e-postadress

Vi kan se att det är många som går in på vår webbplats för att söka efter eller kontrollera om en fastighetsmäklare är registrerad eller ej. I nuläget är det drygt 84 procent av alla registrerade fastighetsmäklare som har givit sitt tillstånd att vara sökbara på webbplatsen. Syns man inte så finns man inte, gäller säkerligen även här. Missa inte möjligheten att vara sökbar på FMN:s webbplats. Begär blankett från registrator redan idag och sänd tillbaka med vändande post, så finns du med i registret redan om ett par dagar.

För att du skall få snabb information från FMN är det bra om vi har din e-postadress. I dag är det 77 procent som har anmält sin e-post till FMN. Du som får detta nyhetsbrev via e-post, fråga vid tillfälle om dina kollegor också får detta. Om inte berätta att de kan anmäla e-postadressen till registrator på FMN. Får du inte nyhetsbrev via e-post utan läser detta på webbplatsen anmäl redan idag din e-postadress. Du begär ett registerutdrag av registrator och kan då också passa på och kontrollera att övriga adressuppgifter med mera är korrekta.

Faktablad med mera

Våra faktablad, som finns på vår webbplats, uppdateras med jämna mellanrum. I sidfoten syns vilket datum som faktabladet har publicerats. Ta för vana att kontrollera detta datum med de eventuella utskriften du har, så att du har rätt version. Faktabladen finns under www.fastighetsmaklarnamnden.se/faktablad

Myndighetschefen har ordet

I dagarna har ett nytt "Myndighetschefen har ordet" publicerats på webbplatsen. Innehållet tar upp lite statistik, vilka frågor som upptar konsumenternas intresse, omdömen om vår webbplats, kort om lagen om penningtvätt samt att en europeisk standard avseende fastighetsmäklartjänsten snart är klar. Du hittar informationen under fliken Myndighetschefen har ordet på www.fastighetsmaklarnamnden.se/omfmn.

Nu får vi hoppas på en skön sensommar.

Hälsningar

Thomas Carter
Informatör, Fastighetsmäklarnämnden