



Fastighetsmäklarnämnden
- en statlig tillsynsmyndighet -

Fastighetsmäklarnämndens nyhetsbrev 2009-12-22

Årsbok första halvåret 2009

I årsböckerna samlar vi de flesta besluten i de tillsynsärenden Disciplinnämnden har avgjort under respektive år. Ärendena är anonymiserade. De är också kategoriserade med sökord, så att du lätt kan hitta ärenden som berör en viss fråga du är intresserad av. Det finns många önskemål att våra beslut i tillsynsärenden publiceras på vår webbplats oftare än en gång per år. Som ett första steg finns nu beslut i tillsynsärenden under första halvåret 2009 publicerade på vår webbplats. Du hittar årsboken för första halvåret 2009 under www.fastighetsmaklarnamnden.se/info/arsbocker.

Fastighetsmäklarundersökning

Just nu pågår vår årliga mäklarundersökning där 2 000, av de fastighetsmäklare vars e-postadress vi har (80 %), slumpmässigt valts ut för att besvara några frågor om hur man ser på FMN. Stort tack till dig som besvarar vår enkät. Vi återkommer i början av nästa år med en summering. Om du har fått en förfrågan om att besvara enkäten och ännu inte hunnit göra detta är vi naturligtvis tacksamma om du tar dig den tiden. Du hjälper både oss och dig själv genom detta.

Omvärldsanalys

I dagarna har FMN publicerat sin senaste omvärldsanalys på webbplatsen. Rapporten tar bl.a. upp valda delar av vad som hänt internationellt, ekonomin i Sverige, kort om fastighetsmäklarbranschen samt aktiviteter från FMN. Du hittar omvärldsanalysen under www.fastighetsmaklarnamnden.se/info/omvarld.

Ändringar av adress m.m.

Tänk på att du enligt 5 § fastighetsmäklarförordningen är skyldig att meddela FMN om du har ändrat adress, bytt arbetsgivare, telefonnummer m.m. Du hittar förordningen under www.fastighetsmaklarnamnden.se/forfattningar. Eftersom vi nu närmar oss ett nytt år där vi t.ex. i februari kommer att avisera årsavgiften för år 2010, som ska vara betald senast den 15 mars, är det viktigt att du har rätt adressuppgifter registrerade hos oss. Om du inte betalar i tid blir du med automatik avregistrerad, vilket innebär extraarbete för både dig och oss.

Konsumentundersökning

FMN har genomfört sin årliga konsumentundersökning. Det är Mistat AB, som på uppdrag av FMN genomfört undersökningen. Kort kan sägas att förtroendet för fastighetsmäklare ökat något och att konsumenternas okunskap om fastighetsmäklarens ansvar i ett förmedlingsuppdrag fortfarande är stor om än inte lika stor som förra året. Du kan läsa ett pressmeddelande om undersökningen under www.fastighetsmaklarnamnden.se/pressmeddelanden.

God Jul och Gott Nytt År

Thomas Carter,
Informatör, Fastighetsmäklarnämnden